



Hässleholms kommun

Tekniska nämndens arbetsutskott

Plats och tid: Tekniska förvaltningen, 2022-02-08, kl. 8:30-10:15

Beslutande
Ledamöter
Torsten Nilsson (M)
Ulf Berggren (SD)
Benny Petersson (S)

Övriga närvarande
Ersättare
Tjänstemän
Förvaltningschef Mats Svensson, *via Teams*: Verksamhetsutvecklare Tobias Oscarsson, nämndsekreterare Annika Johansson

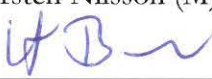
Utses att justera
Ulf Berggren

Justeringens plats, tid: Tekniska förvaltningen, 2022-02-10

Justerade paragrafer §1 - §20

Underskrifter:
Sekreterare Annika Johansson

Ordförande 
Torsten Nilsson (M)

Justerare 
Ulf Berggren (SD)




Hässleholms
kommun

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

Anslag / bevis

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2022-02-08
Datum när anslaget sätts upp	2022-02-10
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2022-03-03
Förvaringsplats för protokoll	Tekniska förvaltningen
Underskrift	
Datum då anslaget togs ner	
Signatur

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering



Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

Innehållsförteckning

Godkänna dagordning	§ 1
Informationsärende	§ 2
Ekonomi information	§ 3
Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2021	§ 4
Intern kontrollplan 2022	§ 5
Bokslut och verksamhetsberättelse 2021	§ 6
Detaljplan för del av Vanneberga 2:20	§ 7
Utredning ägarförhållanden Lilla sjön	§ 8
Försäljning av bostadsrätt i Riksbyggen Brf Hässelholmshus nr 5.	§ 9
Skrivelse från Synskadades Riksförbund	§ 10
Motion P-skiva	§ 11
Parkeringsstillstånd för rörelsehindrad	§ 12
Parkeringsstillstånd för rörelsehindrad	§ 13
Bostadsanpassningsbidrag	§ 14
Bostadsanpassningsbidrag	§ 15
Bostadsanpassningsbidrag	§ 16
Bostadsanpassningsbidrag	§ 17
Bostadsanpassningsbidrag	§ 18
Verksamhetsplan och internbudget 2022	§ 19
Övriga anmälningar	§ 20

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Jm' followed by a flourish.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 1

Godkänna dagordning

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att ändra föredragningslistan på sätt att ärende "Verksamhetsplan och internbudget" läggs till på dagordningen och behandlas som ärende 21, Övriga anmälningar tas upp som ärende 22.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is a stylized 'J' followed by a flourish. The second signature is a simple 'U'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 2

Informationsärende

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef Mats Svensson informerar om läget kring pandemin, restriktioner hävs och man återgår succesivt till arbetsplatserna. För tillfället är det hög sjukfrånvaro inom förvaltningen. Lönesamtal pågår.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is a stylized 'M' with a checkmark-like flourish. The second signature is a simple 'M'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 3

Ekonomi information

Ingen redovisning under denna punkt. Ekonomi information tas upp i beslutsärende.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JW'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U'.

Utdraget bestyrkes



Hässelholms
kommun

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 4

Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2021

Dnr: TF 2022/59

Beslut

Att föreslå tekniska nämnden föreslå personalutskottet föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2021.

Beskrivning av ärendet

Syftet med att årligen följa upp det systematiska arbetsmiljöarbetet är att ledningen får klart för sig hur arbetsmiljöarbetet har fungerat under året samt på vilket sätt det behöver förbättras.

Uppföljningen av årets arbetsmiljöarbete skulle redovisas till personalavdelningen senast den 30 november 2021 enligt fastställd rutin men i samband med att personal slutat föll detta bort och efter samråd med PU och personalavdelningen skall detta redovisa efter 2022 års första nämnd.

Respektive chef och skyddsombud har besvarat frågorna i checklistan för årlig uppföljning. Brister som observerats i verksamheterna har genererat i handlingsplaner med åtgärder inom förvaltningen. Uppföljningen kommer även behandlas i förvaltningssamverkan.

Brister & åtgärder

Av årets uppföljning framgår följande. Generellt visar uppföljningen att rutinerna för det systematiska arbetsmiljöarbetet efterföljs, dock med vissa brister och åtgärder som redovisas i respektive avdelnings handlingsplan. Förvaltningen är fortfarande i behov av fler skyddsombud. Det saknas skyddsombud inom flera skyddsområden

Sänt till:

Tekniska nämnden, personalutskottet, kommunstyrelsen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 5

Intern kontrollplan 2022

Dnr: TF 2022/54

Beslut

Att föreslå tekniska nämnden godkänna ”Risk- och väsentlighetsanalys 2022” och ”Intern kontroll 2022”.

Beskrivning av ärendet

En risk- och väsentlighetsanalys ska göras över de huvudsakliga arbetsmoment som finns under respektive nämnds ansvar. Analysen ska årligen uppdateras och ligga till grund för vilka moment som tas med i den interna kontrollplanen.

Kontrollområden i kontrollplanen är avtalsföljsamhet, kvalitetssäkring, ekonomikontroll, diarietföring och dokumenthantering. Metoder för att genomföra den interna kontrollen är bland annat externa mätningar, egenkontroller, nyckeltal, stickprov men även regelbundna samtal med budgetansvariga och löpande rapporter. Tekniska förvaltningen har gjort en ”Risk- och väsentlighetsanalys” samt efter denna upprättat en ”Intern kontrollplan 2022”.

Sänt till: Tekniska nämnden, kommunstyrelsen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lm'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 6

Bokslut och verksamhetsberättelse 2021

Dnr: TF 2022/53

Beslut

Att föreslå tekniska nämnden godkänna redovisning av bokslut med tillhörande bokslutsbilagor avseende verksamhetsberättelse, avvikelseanalys över drift- och investeringsbudget, nyckeltal samt personalnyckeltal.

Beskrivning av ärendet

Enligt lag om kommunal bokföring och redovisning ska kommunens årsrapport innehålla information om förhållande som är viktiga för att bedöma kommunens resultat. Här ingår också att informera om händelser som är av väsentlig betydelse för kommunen. Som ett led i att sammanställa årsrapporten ska varje nämnd lämna in avvikelserapport för drift och investeringar, personalnyckeltal samt verksamhetsberättelse. I verksamhetsberättelsen beskriver nämnderna kortfattat olika händelser som inträffat under året samt en redogörelse över nämndens mål- och resultatuppföljning.

Facklig samverkan

Redovisning av förvaltningens bokslut med tillhörande verksamhetsberättelse presenteras på den förvaltningsövergripande samverkansgruppen 2022-02-21

Sänt till:
Kommunstyrelsen, ekonomikontoret

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'GN'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'UB'.

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 7

Detaljplan för del av Vanneberga 2:20

Dnr: TF 2022/25

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att:

- Uppdra åt tekniska förvaltningen att ansöka om detaljplan för del av fastigheten Hässleholm Vanneberga 2:80 i enlighet med tjänsteskrivelsen.
- Preliminärt förslag till markanvändning är blandad bostadsbebyggelse med villor och marklägenheter. Det bör även ingå i uppdraget att utreda en eventuell ny parkering till Furutorpskolan.

Yrkande

Ulf Berggren (SD) lämnar ändringsyrkande med att lägga till en punkt i beslutsförslag enligt följande: "Preliminärt förslag till markanvändning är blandad bostadsbebyggelse med villor och marklägenheter. Det bör även ingå i uppdraget att utreda en eventuell ny parkering till Furutorpskolan".

Omröstning

Ordförande ställer ändringsyrkandet under proposition och finner det bifallet.

Beskrivning av ärendet

Tekniska förvaltningen föreslår att kommunen ska ansöka om upprättande av detaljplan för del av kommunens fastighet Vanneberga 2:20 i Vinslöv. Preliminärt förslag till markanvändning är blandad bostadsbebyggelse med villor och marklägenheter. Det bör även ingå i uppdraget att utreda en eventuell ny parkering till Furutorpskolan. Området är cirka 3,4 ha stort och bör kunna inrymma cirka 20-80 bostäder beroende på upplåtelseform och annan markanvändning.

Sänt till: tekniska förvaltningen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 8

Utredning ägarförhållanden Lilla sjön

Dnr: TF 2022/51

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att:

1. Beställa en utredning av ägarförhållanden avseende Lillasjön och samfällad mark intill sjön i Hästveda.
2. Anslå 125 000 kronor ur förvaltningens driftsbudget.

Yrkande

Torsten Nilsson (M) yrkar att ändra punkt två i förslag till beslut med att ”till” ändras till ”ur”.

”Anslå 125 000 kronor ur förvaltningens driftsbudget”.

Omröstning

Ordförande ställer ändringsyrkandet under proposition och finner det bifallet.

Beskrivning av ärendet

Lillasjön och området i direkt anslutning till sjön har idag outredda ägarförhållanden. För att underlätta hantering av framtida frågor som berör sjön bör dessa förhållanden klargöras.

En utredning av ägarförhållandena kan utföras av den kommunala lantmäterimyndigheten som ett beställningsuppdrag. Det är omöjligt att fastslå utredningens omfattning och kostnad på förhand. En uppskattning är att en dylik utredning är klar på mellan 6 och 12 månader efter beställning till en kostnad på mellan 75 000 och 125 000 kronor.

Tekniska förvaltningen har i dagsläget ingen tilldelad driftsbudget för år 2022. Därför behövs ett tilläggsäskande om 125 000 kr alternativt att samma summa tilldelas förvaltningen i den ordinarie budgetprocessen. Kostnaden bör belasta ansvar 206 och verksamhet 21522.

Sänt till: Tekniska förvaltningen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 9

Försäljning av bostadsrätt i Riksbyggen Brf Hässleholmshus nr 5

Dnr: TF 2022/47

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att:

- Försälja bostadsrätten till lägenhet nr 210135002-0005 i förening Riksbyggen Brf Hässleholmshus nr 5 i Hässleholm (org. 737000-2714), Kaptensgatan 11, nedan kallad lägenheten, för en köpeskilling av 500 000 kronor.
- Godkänna bilagt överlåtelseavtal
- Uppdra åt Tekniska nämndens ordförande att underteckna bilagt överlåtelseavtal, depositionsavtal samt ansökan om inträde/utträde efter att beslutet vunnit laga kraft
- Uppdra åt exploateringsingenjör att underteckna erforderliga handlingar

Beskrivning av ärendet

Socialnämnden tog i 22 § 2020-03-23, se bilaga, beslut att efter samråd med tekniska förvaltningen och projekt- och exploateringsenheten låta avyttra de lägenheterna och de antal som bedöms kunna avvaras.

I Socialförvaltningens bestånd utav boende vilka har nyttjats till både bostäder och lokaler finns sedan sent 90-tal, 11 st. som ägs av Hässleholms kommun. Socialförvaltningen kan se ett minskat behov av dessa bostäder/lokaler i den närmaste framtiden. Anledningen till avyttring är att dessa boende, utifrån kommunens ägandeskap, inte kan övergå från 2:a handskontrakt till 1:a handskontrakt.

Tekniska förvaltningen har i samråd med Socialförvaltningen bedömt att lägenheten på Kaptensgatan 11 är lämplig att sälja. Detta blir den sjunde lägenheten

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

tekniska förvaltningen säljer av de lägenheterna som varit i socialförvaltningens bestånd.

Lägenheten har varit ute till försäljning genom HusmanHagberg. Tekniska förvaltningen föreslår att lägenheten säljs för högsta bud som är 500 000 kronor.

Sänt till:
Tekniska förvaltningen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'DM'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lh'.

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 10

Skrivelse från Synskadades Riksförbund

Dnr: TF 2021/599

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att

1. Anlägga en ramp i anslutning till befintlig ändamålsplats på Järnvägsgatan
2. Avsätta 15 000 kronor för ovanstående åtgärd
3. Hålla en kommunikation med polis och parkeringsvakt gällande färdtjänstförarens befogenheter att följa med personen i bilen så denne kommer ur bilen på ett säkert sätt

Beskrivning av ärendet

Synskadades riksförbund (SRF) har inkommit med skrivelse till tekniska förvaltningen i Hässleholm angående angoringsplats för färdtjänst på Järnvägsgatan vid Hässleholms C. SRF menar att taxi idag hänvisas till Magasinsgatan på västra sidan men att detta inte kan sammanblandas med färdtjänst.

Det finns ett antal åtgärder som kan göras på platsen för att underlätta för personer med funktionsnedsättning, kopplat till skrivelsen som inkommit. Förslag på åtgärder är att

- anlägga en ramp i anslutning till befintlig ändamålsplats
- hålla en kommunikation med polis och parkeringsvakt gällande färdtjänstförarens befogenheter att följa med personen i bilen så denne kommer ur bilen på ett säkert sätt, utan att man som förare känner stress eller obehag.

Sänt till: Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

LN Ur

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 11

Motion P-skiva

Dnr: TF 2022/50

Beslut

Föreslå tekniska nämnden besluta att anse motionen besvarad, men med reservation för motionens angivna införandetid som avslås.

Ledamöter som avstår från att delta i beslutet

Sverigedemokraterna avstår att delta i beslutet.

Beskrivning av ärendet

I motion till kommunfullmäktige har Centerpartiet i Hässelholm inkommit med förslag att:

- *Efter utredning, dock senast den 1 april 2022 införa P-skiva i Hässelholms stads centrala delar.*
- *En omfattande informationskampanj ska genomföras.*
- *Effekter och konsekvenser av P-skivans införande ska noggrant dokumenteras.*
- *Rapport innehållande antal parkeringsanmärkningar på platser med p-skiva samt påverkan på centrumhandeln ska redovisas till kommunstyrelsen i april 2023.*

I motionen framför motionärerna att P-skiva omgäende ska införas i Hässelholms stads centrala delar. Som skäl anges att kommuninvånarna ska få enklare parkering samt att det syftar till att stärka cityhandeln. Motionärerna lyfter även fram att tekniska förvaltningen alltjämt har uppdrag att utreda frågan vars utredningstid anges till ett år. Förvaltningens tolkning av motionens andemening är att en sådan utredning ska tidigareläggas vartefter ett införande ska genomföras.

Yttrande

I den av Kommunfullmäktige beslutade ”Strategisk plan 2022–2024 med Budget 2022 och flerårsplan 2023–2024” framgår att tekniska nämnden tilldelats budget och

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Hässelholms kommun

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

därmed uppdrag att utreda frågan under 2022. Eftersom det är ett pågående och beslutat uppdrag för förvaltningen anses motionen som besvarad avseende sakfrågan.

När det gäller frågor kring eventuell utredningstid vill förvaltningen förmedla att det utöver en faktisk tid för att utreda ärendet, även behövs tid för att behandla frågan politiskt. En utrednings eventuella slutsatser och rekommendationer ligger som stöd för ett beslutsfattande och en trolig effekt av ett införande antas vara förändrade intäkter och kostnader. För att inte omkullkasta beslutade planeringsramar i en allt för stor utsträckning rekommenderas att beslut som genererar ekonomiska konsekvenser, så långt det är möjligt hanteras i samband med en kommande budgetberedning. Därvidlag anser förvaltningen att den av motionärerna framförda tidpunkt för införande ska avslås.

Sänt till:

Tekniska nämnden, kommunstyrelsen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J' followed by a flourish.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U' followed by a flourish.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 12

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2022/32

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one on the left and one on the right, positioned below the 'Justering' label.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 13

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2022/31

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

GM U

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 14

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2021/581

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one appearing to be 'GV' and the other 'U'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 15

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2021/589

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one on the left and one on the right, positioned below the 'Justering' label.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 16

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2021/610

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

GN *Va*

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 17

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2020/161

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one appearing to be 'GW' and the other 'Uk'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 18

Bostadsanpassningsbidrag

Dnr: TF 2021/442

**Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 12 §
Bostadsanpassningsbidrag**

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässleholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 19

Verksamhetsplan och internbudget 2022

Dnr: TF 2021/509

Beslut

Att föreslå tekniska nämnden besluta att anta verksamhetsplan och internbudget för 2022.

Ledamöter som avstår från att delta i beslutet

Ledamöter från Socialdemokraterna och Sverigedemokraterna avstår att delta i beslutet.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutar varje år om strategisk plan med budget. I den strategiska planen presenterar kommunfullmäktige sina övergripande mål och i budgeten anges vilka resurser som tilldelats under perioden.

Facknämnderna har sedan i uppdrag att beslut om sina mål, vilket tas fram av respektive förvaltning och presenteras i verksamhetsplanen med tillhörande internbudget. I verksamhetsplanen beskrivs hur målen ska uppnås och hur de ekonomiska resurserna fördelats.

Facklig samverkan

Information och redovisning av verksamhetsplan och internbudget för 2022 kommer att ges på tekniska förvaltningens förvaltningsövergripande samverkansgrupp den 21 februari 2022.

Sänt till: Kommunledningsförvaltningen, ekonomikontoret

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Two handwritten signatures in blue ink, one appearing to be 'GM' and the other 'U'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2022-02-08

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 20

Övriga anmälningar

Inga övriga anmälningar.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

[Handwritten signatures]

Utdraget bestyrkes